



Câmara Municipal de Votuporanga

PALÁCIO 8 DE AGOSTO

INDICAÇÃO N.º 287/2021

Sr. Presidente

Srs. Vereadores

INDICO À MESA, nos termos regimentais, que seja oficiado ao Poder Executivo, para que através da Secretaria Municipal da Fazenda, promova o levantamento dos imóveis passíveis de regularização fundiária, estabeleça convênio com o Ministério do Desenvolvimento Regional, e promova a regularização fundiária dos referidos imóveis e com isso, seja feita justiça social aos munícipes carentes.

Plenário "Dr. Octávio Viscardi", 15 de fevereiro de 2021.

JURANDIR B. DA SILVA

VEREADOR

JUSTIFICATIVA

Tendo em vista que cabe aos Vereadores, apresentar sugestões junto aos órgãos da Administração Pública, que visem trazer melhorias a nossa comunidade em todos os seus aspectos com a finalidade de representarmos dignamente os anseios de nossos munícipes.

Considerando que em Votuporanga existem muitos imóveis em desacordo com a legislação, quase a totalidade de seus proprietários são de baixa renda, ou seja, sem condições de providenciar a regularização.

Considerando a necessidade do acesso a titularidade que garante ao proprietário a utilização plena dos direitos de propriedade, considerando a sua inserção no mercado imobiliário regular, que lhe traz inclusive a possibilidade de utilização do patrimônio como garantidor de empréstimos e financiamentos para a sua evolução sócio econômica.

Considerando as medidas necessárias para que a propriedade esteja em conformidade com os requisitos urbanísticos relacionados ao uso e a ocupação, bem como às condições do entorno do lote. Trata-se de soluções de infraestrutura além de outras relacionadas às confrontações e dimensões cadastradas. Nestes casos a titularidade existe, porém está em desacordo com os registros oficiais.

Considerando que no Orçamento Geral da União existe recursos para os municípios implementarem medidas para promover a Regularização Fundiária para atender famílias de baixa renda garantindo com isso, segurança jurídica na posse das famílias ocupantes do imóvel

Desta forma, apresentamos a presente proposição no sentido de que seja oficiado ao Poder Executivo, para que através da Secretaria Municipal da Fazenda, promova o pleito acima narrado atendendo os anseios de munícipes que nos procuraram recentemente.

