

Memorando 1

- Da secretaria municipal de obras.

Dados contratuais:

Nome do objeto	Contratação de empresa com empreitada global de material, mão de obra e equipamentos, para Construção do Centro Comunitário - 2ª Etapa, localizada na Rua Canadá Nº 3924 - Chácara Ferrari, neste Município de Votuporanga/SP.
Número Contrato	323-2021
Modalidade	Concorrência (004)
Situação do contrato	Em Processo Administrativo
Situação da Licitação	Homologada
Processo número	323
Ano edital	2021
Ano contrato	2021
Ano modalidade	2021
Tipo	Melhor Preço
Classificação	Construção
Data contrato	24/08/2021
Data ordem serviço	08/09/2021

Identificação:

Pasta	1221
Empresa vencedora	PARCOM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA-EPP Pessoa Jurídica 23.835.298/0001-55

- Descrição do memorando e justificativa:

Tipo	Financeiro
Aditido de	Contrato e Execução
Data do aditivo	05/01/2022
Número Aditivo	1
Ano	2022
Valor	R\$ 45.217,08
Recurso próprio	R\$ 45.217,08
Justificativa	

RECEBI ORIGINAL DESTA

Em 05 de 01 de 2022

[Assinatura]

Foram detectados a necessidade de aumento de quantidades em alguns serviços, e também da inclusão de novos serviços, para solucionar imprevistos construtivos detectados durante a obra, e para ampliar o conforto, segurança, limpeza, higiene e eficiência operacional oferecidos aos usuários do local.

JUSTIFICATIVAS DE ACRÉSCIMO DE QUANTIDADE DE SERVIÇOS:

- Ampliação e reforma da área a ser construída: Para execução de fundações, foi necessário inserir os serviços de estacas, blocos, vigas baldrame e pilares de concreto armado, e alvenaria de embasamento.- Drenagem do piso do salão, e entrada lateral: Para melhor drenagem do piso, foi acrescentado os serviços para execução de canaletas de drenagem com grelhas.

- Aterro interno (salão e palco): Devido a declividade do piso do salão, necessária para drenagem, e também devido ao preenchimento do espaço entre o solo nat.

for



CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: [Assinatura] Nº 323-2021/0001-82

elevado na área do palco, se faz necessário acrescentar a colocação de solo, o espalhamento e a devida compactação.

- Demolição do pavimento superior: Foi verificado diversos comprometimentos estruturais no pavimento superior, e a presente obra de reforma que está em execução, não contempla realizar a reforma no pavimento superior e nem realizar os devidos reparos e reforços estruturais. Neste caso, após o Laudo Vistoria estrutural, e o parecer jurídico, foi optado em realizar a demolição do pavimento superior, com o objetivo de gerar alívios consideráveis de sobrecargas (tensões aplicadas) na estrutura de toda a edificação, favorecendo a estabilidade e segurança estrutural da edificação. Para o serviço de demolição, foi considerado a montagem de andaimes tipo torre metálica (com plataformas), guarda corpos de proteção em todo o perímetro, escoramento tipo cimbramento para as lajes, e construção de bica para descer o entulho, e posterior remoção do entulho.

Em anexo a planilha do aditivo, com os quantitativos e valores, e 3 pranchas de projetos.

VOTUPORANGA (SP), 05 de janeiro de 2022

SALVADOR CASTREQUINI NETO RG: 7.364.611
Secretário Municipal

Responsável Técnico

Eduardo Segobi Pegolo
Engenheiro Civil
CREA 5061326872

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR EDUARDO SEGÓBI PEGOLO. Nº de Registro Profissional: 5061326872 - CREA/SP. Nº de Registro Profissional: 7364611 - Conselho Municipal de Engenharia e Arquitetura de Votuporanga/SP.



Interessado: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VOTUPORANGA
 Obra: CENTRO COMUNITÁRIO - CONSTRUÇÃO 2ª ETAPA
 Local: Rua Canadá nº 3924 Chácara Ferrari - VOTUPORANGA - SP
 BOLETIM CDHU 180 - COM DESONERAÇÃO
 SINAPI 10/2020 - COM DESONERAÇÃO
 BDI= 25 %
 DESCONTO LICITAÇÃO= 1,22 %



SERVIÇOS QUE JÁ CONSTAM NA PLANILHA CONTRATUAL

PLANILHA DE SERVIÇOS ADITADOS

FUNTE	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. COM BDI	DESCONTO LICITAÇÃO	VALOR T
CDHU	07.01.010	7.1	Escavação e carga mecanizada para exploração de solo em jazida	m³	$((26,92*0,48)+(14,42*0,13)+(15,33*1,99)*(0,03+0,15)/2)+((13,68*0,21)*(0,03+0,13)/2)+(1,5*1,20)*((0,14+0,15)/2)+(17,58*2,07)*((0,13)/2)+(14,58*0,70)*((0,13+0,02)/2)+(8,87*16,23)*((0,15+0,02)/2)+(14,58*0,79)*((0,13+0,02)/2)+(17,58*1,99)*((0,13)/2)+(2,20*13,68)*((0,03+0,13)/2)+(1,50*3,19)*((0,15+0,13)/2)+(0,15*1,99)*(0,13+0,13)/2)*1,3$	46,22	9,01	11,26	14,08	650,7€
CDHU	05.10.021	7.2	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias supe	m³	$((26,92*0,48)+(14,42*0,13)+(15,33*1,99)*(0,03+0,15)/2)+((13,68*0,21)*(0,03+0,13)/2)+(1,5*1,20)*((0,14+0,15)/2)+(17,58*2,07)*((0,13)/2)+(14,58*0,70)*((0,13+0,02)/2)+(8,87*16,23)*((0,15+0,02)/2)+(14,58*0,79)*((0,13+0,02)/2)+(17,58*1,99)*((0,13)/2)+(2,20*13,68)*((0,03+0,13)/2)+(1,50*3,19)*((0,15+0,13)/2)+(0,15*1,99)*(0,13+0,13)/2)*1,3$	46,22	6,78	8,48	8,40	388,0€
CDHU	07.10.020	7.3	Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	m³	$((26,92*0,48)+(14,42*0,13)+(15,33*1,99)*(0,03+0,15)/2)+((13,68*0,21)*(0,03+0,13)/2)+(1,5*1,20)*((0,14+0,15)/2)+(17,58*2,07)*((0,13)/2)+(14,58*0,70)*((0,13+0,02)/2)+(8,87*16,23)*((0,15+0,02)/2)+(14,58*0,79)*((0,13+0,02)/2)+(17,58*1,99)*((0,13)/2)+(2,20*13,68)*((0,03+0,13)/2)+(1,50*3,19)*((0,15+0,13)/2)+(0,15*1,99)*(0,13+0,13)/2)*1,3$	46,22	3,65	4,56	4,51	208,6€
TOTAL PARCIAL										1.247,4
		8	DEMOLIÇÃO							
CDHU	02.05.060	8.1	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	m	10*4	40,00	8,51	10,64	10,51	420,31
CDHU	02.05.202	8.2	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	mxmês	10*4	40,00	18,02	22,53	22,25	890,01
CDHU	09.01.040	8.3	Forma em madeira comum para caixão perdido (guarda corpo proteção)	m²	$((7,15+1,5+0,5)+(26,11+1,5+0,5))*2$	74,52	69,36	86,70	85,64	6.382,0
CDHU	08.02.050	8.4	Cimbramento tubular metálico	m³xmês	39,33*3	117,99	4,63	5,79	5,72	674,54
CDHU	08.02.060	8.5	Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	39,33*3	117,99	10,6	13,25	13,09	1.544,3
CDHU	03.01.060	8.6	Demolição manual de lajes pré-moldadas, incluindo revestimento	m²	$(1,16*4,45)+(8,46*4,65)+(6,25*5,09)+(2,85*7,15)+(2,84*5,54)+(6,25*3,03)$	131,36	20,92	26,15	25,83	3.393,2
CDHU	03.02.040	8.7	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	$(((((0,9*0,8*3)+(0,9*0,9*4)+(1,1*0,9)+((3,17+3,15+2,41+7,94+1,84+0,2+0,6+1,09+2,85+2,85+2,39+0,25+0,51+0,2+0,6+0,89))*0,15)+((2,66+0,45+1,09)*0,35*3)))+(1,6+1,6+0,6+1,6+0,6+2,5)*0,15*1)+((9,62+1,22+1,33+1,7+0,9+0,63+0,63+1,61+0,72+0,53+0,46+1,14+7,02+7,4+4,16)*0,15)*2)+((1,09+1,52+0,48+0,67+0,51)*0,35)*2$	31,43	55,09	68,86	68,86	2.164,0
CDHU	05.07.040	8.8	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	$(31,43)+(131,36*0,12)$	47,19	84,99	106,24	106,24	5.013,6
CDHU	09.01.040	8.9	Forma em madeira comum para caixão perdido (bica para entulho)	m²	$(0,5+0,5+0,35+0,35)*5*2$	17,00	69,36	86,70	85,64	1.455,9
TOTAL PARCIAL										21.938,1
TOTAL GERAL										45.217,08

Validar documento digital e informe o código do documento: 4-WFOY-1Y0E-6r-81-3CT1



