



Assessoria e instalação em Segurança Contra Incêndio
Assessoria em projetos, regularização para AVCB, instalações de sistema de prevenção e combate a incêndio geral, desenho técnico, treinamento de brigada, Laudos técnico.

LAUDO DE VISTORIA

VISTORIA EXECUTADA NO IMÓVEL, RUA VENEZUELA ESQUINA COM RUA PARÁ, MUNICÍPIO DE VOTUPORANGA - SP.

ÁREA CONSTRUÍDA: 2150,00M²

CONTRATANTE: CAMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA

CNPJ: 49.677.917/0001-14

CONTRATADO: RENAN MARCEL BICHARELLI FORTE

CREA: Nº 5070582437-SP,

CONDIÇÕES GERAIS

Avaliação das instalações e das condições de segurança e prevenção de acidentes e incêndio, para renovação do AVCB (auto de vistoria do corpo de bombeiros)

Em visita "in loco" foi feito a metodologia de aplicação de inspeção corroborada por registros visuais

Os procedimentos adotados foram:

- **ANALISE DAS INSTALAÇÕES SISTEMA DE HIDRANTES:** em teste no local vou verificado que o sistema está inoperante devido a um grande vazamento existente que está enterrada e passar por baixo das salas Administrativas, conforme a foto abaixo neste local circulado temos um grande vazamento que traz um rico de erosão



(17) 99719-5497 (Renan) (17) 99721-3810 (Forte)

renan.forte57@gmail.com fireservice2020

Av. José Marão filho nº 7424 – parque industrial – Votuporanga - SP
CNPJ: 11.728.113/0001-24

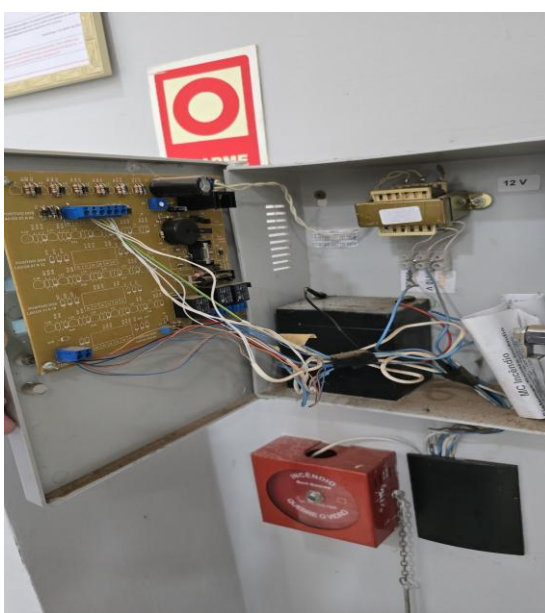




Assessoria e instalação em Segurança Contra Incêndio

Assessoria em projetos, regularização para AVCB, instalações de sistema de prevenção e combate a incêndio geral, desenho técnico, treinamento de brigada, Laudos técnico.

- **ANALISE DAS INSTALAÇÕES SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO:** em teste no sistema foi constatado que o sistema está desligado devidos a diversos curtos no sistema de cabos que alimentam os acionadores de alarme individuais, fios estão expostos - conforme foto abaixo pode se notar que o sistema foi feito com fio que não cumprem as exigências da IT – 19 / 2019



- **ANALISE DAS INSTALAÇÕES DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA:** foi feito o teste na rede elétrica das luminárias de emergência e foi constatado algumas estão em funcionamento porem não cumprem as exigências da IT – 18/2019 que se faz necessário um sistema de ligação independente, e também foi verificado que as mesmas não cumprem o espaçamento necessário previsto no projeto e temos vários locais que elas foram retiradas, conforme foto abaixo



(17) 99719-5497 (Renan) (17) 99721-3810 (Forte)

renan.forte57@gmail.com fireservice2020

Av. José Marão filho nº 7424 – parque industrial – Votuporanga - SP
CNPJ: 11.728.113/0001-24





Assessoria e instalação em Segurança Contra Incêndio

Assessoria em projetos, regularização para AVCB, instalações de sistema de prevenção e combate a incêndio geral, desenho técnico, treinamento de brigada, Laudos técnico.

- **ANALISE DAS INSTALAÇÕES DA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA E EXTINTORES:** foi feito uma inspeção visual conforme IT – 20/2019 que visa a saída com segurança dos ocupantes da edificação, e foi notado a ausência de placas de rota de fuga e balizamento, e temos também vários pontos que necessita a inclusão de novos extintores para melhor atende estes setores



(17) 99719-5497 (Renan) (17) 99721-3810 (Forte)
renan.forte57@gmail.com fireservice2020

Av. José Marão filho nº 7424 – parque industrial – Votuporanga - SP
CNPJ: 11.728.113/0001-24

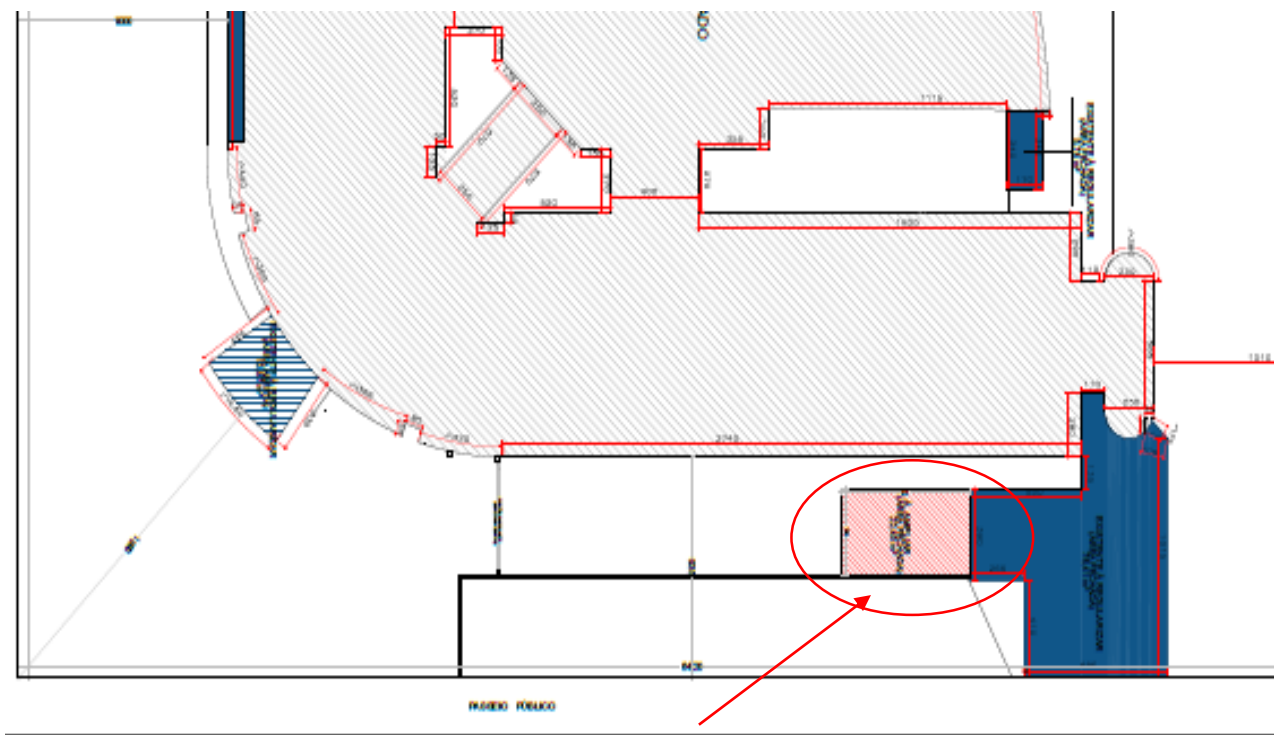




Assessoria e instalação em Segurança Contra Incêndio

Assessoria em projetos, regularização para AVCB, instalações de sistema de prevenção e combate a incêndio geral, desenho técnico, treinamento de brigada, Laudos técnico.

- **ANALISE DAS INSTALAÇÕES DA PREDIAIS:** foi feito uma inspeção visual e foi verificado que a planta aprovada no corpo de bombeiros não está condizente com o que está executado no local, sendo assim se faz necessário a correção da metragem existente e mudança de projeto (PPCI). Conforme foto abaixo pode verificar que aonde coloquei o círculo e seta é um local novo que não foi lançado na planta de PPCI



CONSIDERAÇÕES GERAIS

Para fazer a renovação do “AVCB” AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS, se faz necessário a correção de todos os itens apontados neste relatório, pois ao ser enviado o pedido de vistoria para o VIA FACIL, o vistoriador ira solicitar as minhas considerações como (RELATÓRIO DE COMISSIONAMENTO, ART, LAUDO), com isso não temo como eu atestar algo que está sem condições de segurança

Portanto se faz necessário novas implantações de:

- Sistema de hidrante atualizado, considerando a opção de fazer através de um sistema de instalação “aérea” visando melhor condição de uso e manutenções futuras sem prejudicas o piso
- Sistema de alarme de incêndio atualizado, considerando a opção de fazer através de um sistema de instalação “wireless” visando melhor condição de uso e manutenções futuras evitando fios e desperdícios com equipamentos
- Sistema de iluminação de emergência atualizado, cumprindo a IT – 18/2019, com instalações que sejam independentes da rede de tomada e iluminação predial

☎ (17) 99719-5497 (Renan) 📞 (17) 99721-3810 (Forte)

✉ renan.forte57@gmail.com 📱 fireservice2020

📍 Av. José Marão filho nº 7424 – parque industrial – Votuporanga - SP
CNPJ: 11.728.113/0001-24





Assessoria e instalação em Segurança Contra Incêndio

Assessoria em projetos, regularização para AVCB, instalações de sistema de prevenção e combate a incêndio geral, desenho técnico, treinamento de brigada, Laudos técnico.



- Correção de projeto de prevenção e combate a incêndio de acordo com a planta atual construída


Sendo assim após todos estes itens serem sanados, vamos dar andamento a renovação do **AVCB**


VOTUPORANGA 27 DE DEZEMBRO DE 2024

CAMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA
RESPONSÁVEL PELO USO

RENAN MARCEL B. FORTE
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: Nº 5070582437-SP

 (17) 99719-5497 (Renan)  (17) 99721-3810 (Forte)

 renan.forte57@gmail.com  fireservice2020

 Av. José Marão filho nº 7424 – parque industrial – Votuporanga - SP
CNPJ: 11.728.113/0001-24

