

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 281, verificou constar que pela transcrição número **30.567** (trinta mil, quinhentos e sessenta e sete), de 13 de setembro de 1971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, brasileiros, residentes nesta cidade (CIC 012384348), *um terreno medindo 10,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 metros de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 300,00 metros quadrados, constituído do lote 05 (cinco), da quadra 09 (nove), confrontando pela frente com a rua Brasília, pelo lado direito com o lote 06, pelo lado esquerdo com o lote 04, e pelos fundos com o lote 10, situado na Rua Brasília, no loteamento Vila Lupo, em Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, nesta Serventia e 3.013 do registro de Tanabi. **CERTIFIC** A finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA** tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.567**, desta serventia, bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo até a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 11 de maio de 2018.

() BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
() ANTONIO CARLOS MAINARDI
() GILBERTO CAZARE DA SILVA
() JOSÉ CARLOS GONÇALVES
() MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
() CIBELE VALÉRIO BERTI
() RODOLFO RODRIGUES ARADO
 ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.

Pedido nº 131.495, de 10/05/2018, às 10:29:40.
Certidão expedida em 11/05/2018, às 15:30:21.
Código de Segurança: e7e9-941b-4dc5-10be-aba7-36d0-3fed-6ebe.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7-AA 165882

12641-7-1600C-17000-0118



SEDUC/SP/20203599A
e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | <<<<>>>> DOCUMENTO OFICIAL <<<<>>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROT-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 282, verificou constar que pela transcrição número **30.568** (trinta mil, quinhentos e sessenta e oito), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 10,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 300,00 metros quadrados, constituído do lote seis (06), da quadra nove (09), confrontando pela frente com a rua Brasília, pelo lado direito com o lote 07, pelo lado esquerdo com o lote 05 e pelos fundos com o lote 11, situado na rua Brasília, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.568**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- ANTONIO CARLOS MAINARDI
- GILBERTO CAZARE DA SILVA
- JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- CIBELE VALÉRIO BERTI
- RODOLFO RODRIGUES ARADO
- ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A.B.M.
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.821, de 18/05/2018, às 13:53:21.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 10:19:31.
Código de Segurança: 275e-7c86-4f1f-0857-efcc-c98d-6fdb-3588.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7-AA 167113

12641-7-AA 167113



e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | DOCUMENTO OFICIAL <<<>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 282, verificou constar que pela transcrição número **30.569** (trinta mil, quinhentos e sessenta e nove), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.700,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (C.I.C. 012384348), o lote sete (07), da quadra nove (09), medindo 10,00 metros de frente, mesma dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada lado, correspondentes a 300,00 metros quadrados, confrontando pela frente com a rua Brasília, pelo lado direito com o lote 08, pelo lado esquerdo com o lote 06 e pelos fundos com o lote 11, situado na rua Brasília, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga, cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou não constar que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.569**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

() BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
() ANTONIO CARLOS MAINARDI
() GILBERTO CAZARE DA SILVA
() JOSÉ CARLOS GONÇALVES
() MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
() CIBELE VALÉRIO BERTI
() RODOLFO RODRIGUES ARADO
 ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A B M
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.821, de 18/05/2018, às 13:53:21
Certidão expedida em 21/05/2018, às 10:41:40.
Código de Segurança: 295f-fdd0-f7f9-f3ee-a777-3280-1ece-cd1c.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7-AA 167114

12641-7-16001-120000-0118



e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | DOCUMENTO OFICIAL <<<>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.





OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 282, verificou constar que pela transcrição número **30.570** (trinta mil, quinhentos e setenta), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de Adauto Lupo, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 10,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 300,00 metros quadrados, constituído do lote oito (08), da quadra nove (09), confrontando pela frente com a rua Brasília, pelo lado direito com a rua Santa Catarina, pelo lado esquerdo com o lote 07 e pelos fundos com o lote 11, situado na rua Brasília, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.570**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- ANTONIO CARLOS MAINARDI
- GILBERTO CAZARE DA SILVA
- JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- CIBELE VALÉRIO BERTI
- RODOLFO RODRIGUES ARADO
- ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A.B.M
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.821, de 18/05/2018, às 13:53:21.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 10:51:19.
Código de Segurança: 76c3-9c63-5058-2c7e-3835-b7dd-35e1-b8ed.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7 - AA 167115

12641-7-16000-1719020-0138



e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO <<<>>> DOCUMENTO OFICIAL <<<>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 283, verificou constar que pela transcrição número **30.571** (trinta mil, quinhentos e setenta e um), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 10,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 metros de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 300,00 metros quadrados, constituído do lote onze (11), da quadra nove (09), confrontando pela frente com a rua Santa Catarina, pelo lado direito com o lote 12, pelo lado esquerdo com os lotes 06, 07, e 08 e pelos fundos com o lote 10, situado na rua Santa Catarina, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.571**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo até a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

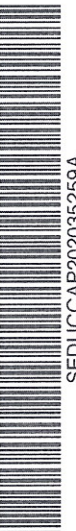
Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
() ANTONIO CARLOS MAINARDI
() GILBERTO CAZARE DA SILVA
() JOSÉ CARLOS GONÇALVES
() MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
() CIBELE VALÉRIO BERTI
() RODOLFO RODRIGUES ARADO
(X) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A. B. M.
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.821, de 18/05/2018, às 13:53:21.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 10:59:43.
Código de Segurança: 2c0d-8035-e7ad-dda6-1a09-ea91-3ef4-656a.

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7 - AA 167116



SEDUCCAP202035259A

e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | <<<<<<>>>> DOCUMENTO OFICIAL <<<<<<>>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.

Rua Mato Grosso, 3.574 - CEP 15505-185 - Votuporanga - SP - Tel. (17) 3426-8383 - E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 283, verificou constar que pela transcrição número **30.572** (trinta mil, quinhentos e setenta e dois), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de Adauto Lupo, agricultor e sua mulher Sirlei Pontes Lupo, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 10,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 300,00 metros quadrados, constituído do lote doze (12), da quadra nove (09), confrontando pela frente com a rua Santa Catarina, pelo lado direito com o lote 13, pelo lado esquerdo com o lote 11 e pelos fundos com o lote 10, situado na rua Santa Catarina, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.572**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- () ANTONIO CARLOS MAINARDI
- () GILBERTO CAZARE DA SILVA
- () JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- () MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- () CIBELE VALÉRIO BERTI
- () RODOLFO RODRIGUES ARADO
- (X) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A B.M
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.821, de 18/05/2018, às 13:53:21.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 11:07:12.
Codigo de Segurança: 3fca-0ad5-7552-d4ae-df25-0985-fa79-3291.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7-AA 167124



DOCUMENTO OFICIAL<<<<>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTIV-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 283, verificou constar que pela transcrição número **30.573** (trinta mil, quinhentos e setenta e três), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 10,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 300,00 metros quadrados, constituído do lote treze (13), da quadra nove (09), confrontando pela frente com a rua Santa Catarina, pelo lado direito com o lote 14, pelo lado esquerdo com o lote 12 e pelos fundos com o lote 10, situado na rua Santa Catarina, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.573**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

() BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
() ANTONIO CARLOS MAINARDI
() GILBERTO CAZARE DA SILVA
() JOSÉ CARLOS GONÇALVES
() MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
() CIBELE VALÉRIO BERTI
() RODOLFO RODRIGUES ARADO
 ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A.B.M
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.821, de 18/05/2018, às 13:53:21.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 11:12:15.
Código de Segurança: 5ef9-9268-3b33-ced3-983c-40bd-e1b8-6a9c.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7 - AA 167118

12641-7-16001-17000-0118



SEDI/CCAP/2023/259A

e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | <<<<<<>>>> DOCUMENTO OFICIAL <<<<<<>>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-375R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 284, verificou constar que pela transcrição número 30.575 (trinta mil, quinhentos e setenta e cinco), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U de Adauto Lupo, agricultor e sua mulher Sirlei Pontes Lupo, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (C.I.C. 012384348), *um lote de terreno designado sob número quinze (15), da quadra nove (09), medindo 20,00 metros de frente para a rua Santa Catarina, 30,00 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 14, 15,50 metros do lado direito com a rua Santa Cruz, 22,20 metros nos fundos confrontando com a avenida Nicola Lupo, e ainda nos fundos, uma extensão de 2,20 metros confrontando com o lote 10, correspondenes a 470,95 metros quadrados, situado na rua Santa Catarina, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. CERTIFICA finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou não constar que a PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, tenha ALIENADO ou por qualquer forma ONERADO o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número 30.575, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- () ANTONIO CARLOS MAINARDI
- () GILBERTO CAZARE DA SILVA
- () JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- () MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- () CIBELE VALÉRIO BERTI
- () RODOLFO RODRIGUES ARADO
- ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

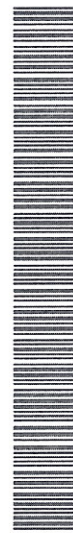
A B.M
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.821, de 18/05/2018, às 13:53:21.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 11:50:49.
Código de Segurança: 7f62-f93b-eaea-e9b4-0e61-b797-bdef-20d8.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7-AA 167121

12641-7-160001-1295005-0218



e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | DOCUMENTO OFICIAL <<<<<<>>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>



CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 284, verificou constar que pela transcrição número **30.576** (trinta mil, quinhentos e setenta e seis), de 13 de setembro de 1971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, brasileiros, residentes nesta cidade (CIC 012384348), *um terreno medindo 15,30 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, por 30,26 metros do lado direito e 42,20 metros do lado esquerdo, correspondentes a 361,30 metros quadrados, constituído do lote 10 (dez), da quadra 09 (nove), confrontando pela frente com a avenida Nicola Lupo, pelo lado direito com o lote 09, pelo lado esquerdo com os lotes 11, 12, 13, 14 e 15 e pelos fundos com o lote 05, situado na avenida Nicola Lupo, no loteamento Vila Lupo, em Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, nesta Serventia e 3.013 do registro de Tanabi. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA** tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.576**, desta serventia, bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 11 de maio de 2018.

[Assinatura]
() BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
() ANTONIO CARLOS MAINARDI
() GILBERTO CAZARE DA SILVA
() JOSÉ CARLOS GONÇALVES
() MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
() CIBELE VALÉRIO BERTI
() RODOLFO RODRIGUES ARADO
X) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escriventes

ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.

Pedido nº 131.495, de 10/05/2018, às 10:29:40.
Certidão expedida em 11/05/2018, às 15:39:09.
Código de Segurança: ab39-9ca5-e709-5ca5-c6fd-1847-efd5-dd6b.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atencartoriovotu@terra.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7-AA 165883

131495-7-160505-17/0001-0318



e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | DOCUMENTO OFICIAL <<<<<<>>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 285, verificou constar que pela transcrição número **30.577** (trinta mil, quinhentos e setenta e sete), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), o lote número quinze (15), da quadra F, medindo 11,70 metros de frente, mesma dimensão nos fundos, por 45,00 ditos de cada lado, correspondentes a 526,50 metros quadrados, confrontando pela frente com a rua Santa Cruz, pelo lado direito com os lotes 22, 21 e 20, do lado esquerdo com o lote 13 e pelos fundos com o lote 14, situado na rua Santa Cruz, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga; cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou não constar que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.577**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
() ANTONIO CARLOS MAINARDI
() GILBERTO CAZARE DA SILVA
() JOSÉ CARLOS GONÇALVES
() MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
() CIBELE VALÉRIO BERTI
() RODOLFO RODRIGUES ARADO
 ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A.B.M.
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.821, de 18/05/2018, às 13:53:21.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 11:41:28.
Código de Segurança: f581-c7b3-698e-22dc-93c0-1fa4-5734-a180.

Rua Mato Grosso, 3.574 - CEP 15505-185 - Votuporanga - SP - Tel. (17) 3426-8383 - E-mail: atencartoriovotu@terra.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7-AA 167120

12641-7-AA001-17000-0714



SEDUCCAP202035259A

e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | <<<<<<>>>>>> DOCUMENTO OFICIAL <<<<<<>>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>





OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 285, verificou constar que pela transcrição número **30.578** (trinta mil, quinhentos e setenta e oito), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (C.I.C. 012384348), *um terreno medindo 11,70 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 351,00 metros quadrados, constituído do lote dezesseis (16), da quadra F, confrontando pela frente com a rua Brasília, pelo lado direito com o lote 14, pelo lado esquerdo com o lote 17 e pelos fundos com o lote 17, situado na rua Brasília, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou não constar que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.578**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo até a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- () ANTONIO CARLOS MAINARDI
- () GILBERTO CAZARE DA SILVA
- () JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- () MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- () CIBELE VALÉRIO BERTI
- () RODOLFO RODRIGUES ARADO
- (X) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escriventes

A.B.M.
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.832, de 18/05/2018, às 15:05:58.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 15:36:09.
Código de Segurança: 2cc0-0c93-1147-ca56-68eb-d80d-070a-d4c9.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7 - AA 167109

12641-7-165604-170505-0318



e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | DOCUMENTO OFICIAL <<<>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTIV-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.





OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 286, verificou constar que pela transcrição número **30.580** (trinta mil, quinhentos e oitenta), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 11,70 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 351,00 metros quadrados, constituído do lote dezoito (18), da quadra F, confrontando pela frente com a rua Brasília, pelo lado esquerdo com a rua Santa Catarina, com qual faz esquina, pelo lado direito com o lote 17 e pelos fundos com o lote 19, situado na rua Brasília, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.580**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- () ANTONIO CARLOS MAINARDI
- () GILBERTO CAZARE DA SILVA
- () JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- () MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- () CIBELE VALÉRIO BERTI
- () RODOLFO RODRIGUES ARADO
- (X) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A.B.M
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.821, de 18/05/2018, às 13:53:21.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 12:06:35.
Código de Segurança: 59be-83ed-ed25-9711-012a-4384-8694-1dc7.

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7 - AA 167123



e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | DOCUMENTO OFICIAL <<<>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROT.M-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.

Rua Mato Grosso, 3.574 - CEP 15505-185 - Votuporanga - SP - Tel. (17) 3426-8383 - E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Bertí Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 286, verificou constar que pela transcrição número **30.581** (trinta mil, quinhentos e oitenta e um), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 10,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 300,00 metros quadrados, constituído do lote dezenove (19), da quadra F, confrontando pela frente com a rua Santa Catarina, pelo lado direito com o lote 16,17 e 18, pelo lado esquerdo com o lote 20 e pelos fundos com o lote 14, situado na rua Santa Catarina, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.581**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- () ANTONIO CARLOS MAINARDI
- () GILBERTO CAZARE DA SILVA
- () JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- () MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- () CIBELE VALÉRIO BERTI
- () RODOLFO RODRIGUES ARADO
- (X) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A. B. M.
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.832, de 18/05/2018, às 15:05:58
Certidão expedida em 21/05/2018, às 14:51:00.
Codigo de Segurança: 418d-27a4-446c-f201-4563-fde8-4465-cbed.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br

Oficial do Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7-AA 167102

12641-7-16001-129050-0118



SEDUCCAP202035259A
e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | <<<<>>>> DOCUMENTO OFICIAL <<<<>>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 286, verificou constar que pela transcrição número **30.582** (trinta mil, quinhentos e oitenta e dois), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de Adauto Lupo, agricultor e sua mulher Sirlei Pontes Lupo, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 10,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada lado e da frente aos fundos, correspondentes a 300,00 metros quadrados, constituído do lote vinte (20), da quadra F, confrontando pela frente com a rua Santa Catarina, pelo lado direito com o lote 19, pelo lado esquerdo com o lote 21 e pelos fundos com o lote 14 e 15, situado na rua Santa Catarina, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga; cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP.* **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.582**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- () ANTONIO CARLOS MAINARDI
- () GILBERTO CAZARE DA SILVA
- () JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- () MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- () CIBELE VALÉRIO BERTI
- () RODOLFO RODRIGUES ARADO
- X) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Ecrevntes

A B M
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.832, de 18/05/2018, às 15:05:58.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 14:58:29.
Codigo de Segurança: 0480-086f-56bc-cc52-06db-3105-117c-867f.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7 - AA 167103

17641-7-16053-176036-014

DOCUMENTO OFICIAL <<<>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO <<<>>> PARA VALIDAR ACESSO NOSSO PORTAL EM: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.
CHAVE DE ACESSO: PROT.M-20530C-8E1F8B-3Y5R8K



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 287, verificou constar que pela transcrição número **30.584** (trinta mil, quinhentos e oitenta e quatro), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 11,70 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada lado e da frente aos fundos, correspondentes a 351,00 metros quadrados, constituído do lote vinte e dois (22), da quadra F, confrontando pela frente com a rua Santa Cruz, pelo lado direito com o lote 23, pelo lado esquerdo com o lote 15 e pelos fundos com o lote 21, situado na rua Santa Cruz, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.584**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- () ANTONIO-CARLOS MAINARDI
- () GILBERTO CAZARE DA SILVA
- () JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- () MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- () CIBELE VALÉRIO BERTI
- () RODOLFO RODRIGUES ARADO
- (X) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A.B.M
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.832, de 18/05/2018, às 15:05:58.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 15:16:59.
Código de Segurança: e3cb-030a-8490-3f94-0e98-e9c8-c68c-7a9c.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7 - AA 167105



e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | DOCUMENTO OFICIAL <<<>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 287, verificou constar que pela transcrição número **30.585** (trinta mil, quinhentos e oitenta e cinco), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Adauto Lupo**, agricultor e sua mulher **Sirlei Pontes Lupo**, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 012384348), *um terreno medindo 11,70 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada lado e da frente aos fundos, correspondentes a 351,00 metros quadrados, constituído do lote vinte e três (23), da quadra F, confrontando pela frente com a rua Santa Cruz, pelo lado direito com o lote 24, pelo lado esquerdo com o lote 22 e pelos fundos com o lote 21, situado na rua Santa Cruz, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.585**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

() BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial

() ANTONIO CARLOS MAINARDI

() GILBERTO CAZARE DA SILVA

() JOSÉ CARLOS GONÇALVES

() MÁRIO TSUYOSHI FUGITA

() CIBELE VALÉRIO BERTI

() RODOLFO RODRIGUES ARADO

(x) ANDERSON BARRUECO MILIATI

Escreventes

A B M

IBENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.

Pedido nº 131.832, de 18/05/2018, às 15:05:58.

Certidão expedida em 21/05/2018, às 15:21:13.

Código de Segurança: 6024-9f8b-1a93-395b-a269-1341-fb56-7472.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7-AA 167106



SEDUCCAP202035259A

e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | <<<<<<>>>>>> DOCUMENTO OFICIAL <<<<<<>>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTM-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesso nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 288, verificou constar que pela transcrição número **30.586** (trinta mil, quinhentos e oitenta e seis), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$1.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de Adauto Lupo, agricultor e sua mulher Sirlei Pontes Lupo, professora primária, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (C.I.C. 012384348), *um terreno medindo 11,70 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 30,00 ditos de cada um dos lados e da frente aos fundos, correspondentes a 351,00 metros quadrados, constituído do lote vinte e quatro (24), da quadra F, confrontando pela frente com a rua Santa Cruz, pelo lado direito com a rua Santa Catarina, pelo lado esquerdo com o lote 23 e pelos fundos com o lote 21, situado na rua Santa Cruz, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 25.556, desta Serventia e na transcrição nº 3.013 do R.I de Tanabi-SP. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.586**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

- () BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
- () ANTONIO CARLOS MAINARDI
- () GILBERTO CAZARE DA SILVA
- () JOSÉ CARLOS GONÇALVES
- () MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
- () CIBELE VALÉRIO BERTI
- () RODOLFO RODRIGUES ARADO
- (X) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A.B.M.
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.832, de 18/05/2018, às 15:05:58.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 15:25:03.
Código de Segurança: 64d6-388d-34a3-d4cd-c9b7-5c5f-3a99-8c21.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>

Oficial do Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7 - AA 167107

13841-7-16001-77020-0326



e-CAM | PROCESSO ELETRÔNICO | DOCUMENTO OFICIAL <<<>>> DATA / HORA: 27/01/2025 15:45:44 | CÂMARA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA/SP.
CHAVE DE ACESSO: PROTIV-20530C-8E1F8B-3Y5R8K | Para validar acesse nosso Portal em: <http://www.camaravotuporanga.sp.gov.br>.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VOTUPORANGA - SP
BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
OFICIAL

CERTIDÃO

Bruno José Berti Filho, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos desta cidade e comarca de Votuporanga, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA e dá fé, atendendo pedido verbal de pessoa interessada que, revendo em cartório a seu cargo, os livros de Registro de Imóveis, deles no denominado 3-V, de Transcrição das Transmissões, às fls. 288, verificou constar que pela transcrição número **30.587** (trinta mil, quinhentos e oitenta e sete), de 13 de setembro de 1.971, por escritura pública de compra e venda de 03 de setembro de 1.971, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, pelo valor de Cr\$2.000,00 (valor da época), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA, A D Q U I R I U** de **Mario Celso Fernandes**, bancário e sua mulher **Solange de Almeida Fernandes**, do lar, ambos brasileiros, residentes nesta cidade (CIC. 099107518), *um terreno medindo 11,70 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 45,00 ditos de cada lado e da frente aos fundos, correspondentes a 526,50 metros quadrados, denominado lote catorze (14), da quadra F, confrontando pela frente com a rua Brasília, pelo lado direito com o lote 12, do lado esquerdo com os lotes 16, 19 e 20 e nos fundos com o lote 15, situado na rua Brasília, no loteamento "VILA LUPO", Votuporanga;* cujo o imóvel teve origem na transcrição número 30.544, desta Serventia. **CERTIFICA** finalmente e dá fé que, revendo em cartório a seu cargo, os mesmos livros, deles, verificou **não constar** que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTUPORANGA**, tenha **ALIENADO** ou por qualquer forma **ONERADO** o imóvel supra descrito, havido por força da transcrição número **30.587**, desta serventia; bem como não existe registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, isto tudo ate a presente data. Nada mais quanto ao pedido feito.

Todo o referido é verdade.
Votuporanga, 21 de maio de 2018.

() BRUNO JOSÉ BERTI FILHO
Oficial
() ANTONIO CARLOS MAINARDI
() GILBERTO CAZARE DA SILVA
() JOSÉ CARLOS GONÇALVES
() MÁRIO TSUYOSHI FUGITA
() CIBELE VALÉRIO BERTI
() RODOLFO RODRIGUES ARADO
(x) ANDERSON BARRUECO MILIATI
Escreventes

A.B.M.
ISENTO DE CUSTAS
E EMOLUMENTOS.
Pedido nº 131.832, de 18/05/2018, às 15:05:58.
Certidão expedida em 21/05/2018, às 15:29:13.
Código de Segurança: aafc-4fdd-5af9-8331-1257-1346-8eb0-77ca.

Rua Mato Grosso, 3.574 – CEP 15505-185 – Votuporanga – SP – Tel. (17) 3426-8383 – E-mail: atendcartoriovotu@terra.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Votuporanga - SP

12641-7 - AA 167108

12641-7 - AA 167108



SEDUCCAP202035259A



Autenticado com senha por ADAUTO LUIZ DIAS - Executivo Público / AT/VTP - 15/01/2020 às 09:14:22.
Documento Nº: 1938410-672 - consulta à autenticidade em
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=1938410-672>

